Město Chrudim
Rada města Chrudim

USNESENÍ

R/463/2018
ze dne 19.11.2018

Michalský park - smlouva o bezúplatném převodu, zřízení služebností a předkupního práva

Rada města Chrudim

1. doporučuje Zastupitelstvu města schválit

1.1. bezúplatné nabytí pozemku p. č. 518/1, ostatní plocha – zeleň, o výměře 6.472 m², v k. ú. Chrudim (tzv. Michalský park), se všemi součástmi a příslušenstvím, specifikovanými ve znaleckém posudku č. 2654/2016 ze dne 04.04.2016, vyhotoveným znalkyní Ivanou Kobosilovou Hudovou, Resselovo nám. 80, Chrudim, z vlastnictví Římskokatolické farnosti – arciděkanství Chrudim, Školní náměstí 56, Chrudim I, do vlastnictví města Chrudim, a to za účelem realizace stavby dle projektové dokumentace „Michalský park – I. etapa, zpevněné plochy a veřejné osvětlení, Chrudim“, vyhotovené Ing. Jaroslavem Jelínkem, Opletalova 690, Chrudim, a za účelem údržby chodníků a zeleně na tomto pozemku, který je veřejným parkem

1.2. bezúplatné zřízení služebnosti cesty k pozemku p. č. 518/1, ostatní plocha – zeleň, o výměře 6.472 m², v k. ú. Chrudim, spočívající v právu každého vlastníka či spoluvlastníka pozemku p. č. st. 673 v k. ú. Chrudim, jehož součástí je budova bez čp/če, stavba občanského vybavení (kostel sv. Michaela), vstupovat a vjíždět na služebný pozemek pro vozidla o hmotnosti do 3,5 t za účelem přístupu ke kostelu (v kteroukoli denní a noční dobu), zejména z důvodu údržby a oprav kostela, konání církevních obřadů a jiných akcí pořádaných oprávněným ze služebnosti. Přístup a příjezd bude realizován po zpevněných plochách. Oprávnění ze služebnosti cesty se bude vztahovat na každou osobu, která se na služebném pozemku bude nacházet se souhlasem oprávněného ze služebnosti či z jeho pověření. Služebnost cesty se zřizuje bezúplatně, na dobu neurčitou a pozemek p. č. 518/1 v k. ú. Chrudim se zatěžuje služebností jako celek

1.3. zřízení služebnosti k služebnému pozemku p. č. 518/1, ostatní plocha – zeleň, o výměře 6.472 m², v k. ú. Chrudim, ve prospěch každého vlastníka či spoluvlastníka pozemku p. č. st. 673 v k. ú. Chrudim, jehož součástí je budova bez čp/če, stavba občanského vybavení (kostel sv. Michaela), spočívající v povinnosti povinného ze služebnosti strpět v nezbytném rozsahu zábor služebného pozemku za účelem provedení údržby a oprav kostela, včetně umístění staveniště (lešení, uskladnění stavebního materiálu apod.), a to vše po dobu realizace stavebních prací. Povinný ze služebnosti se zavazuje strpět zábor služebného pozemku bezplatně v případě, že vlastníkem oprávněného pozemku, tedy pozemku p. č. st. 673 v k. ú. Chrudim, bude v době záboru Římskokatolická farnost – arciděkanství Chrudim. Služebnost se zřizuje bezúplatně, na dobu neurčitou a pozemek p. č. 518/1 v k. ú. Chrudim se zatěžuje služebností jako celek

1.4. bezúplatné zřízení služebnosti k pozemku p. č. 518/1, ostatní plocha – zeleň, o výměře 6.472 m², v k. ú. Chrudim, spočívající v právu Římskokatolické farnosti – arciděkanství Chrudim, Školní náměstí 56, Chrudim I, konat na celém služebném pozemku církevní obřady a v povinnosti povinného ze služebnosti toto právo strpět. Služebnost se zřizuje bezúplatně, na dobu neurčitou a pozemek p. č. 518/1 v k. ú. Chrudim se zatěžuje služebností jako celek

1.5. zřízení předkupního práva k pozemku p. č. 518/1, ostatní plocha – zeleň, o výměře 6.472 m², v k. ú. Chrudim, ve prospěch Římskokatolické farnosti – arciděkanství Chrudim, Školní náměstí 56, Chrudim I. Toto předkupní právo se sjednává i pro případy bezúplatného způsobu zcizení. V případě jakéhokoliv převodu vlastnického práva k předmětnému pozemku třetí osobě vzniká městu Chrudim povinnost nabídnout předmětný pozemek Římskokatolické farnosti – arciděkanství Chrudim ke zpětnému bezúplatnému převodu. Předkupní právo se sjednává na dobu neurčitou

1.6. Smlouvu o bezúplatném převodu, zřízení služebností a předkupního práva OSM/000204/2018/BEZ v předložením znění

2. u k l á d á

2.1. vedoucímu Odboru správy majetku

2.1.1. zajistit předložení materiálu k projednání Zastupitelstvu města Chrudim na zasedání dne 10.12.2018

Termín: 30.11.2018

Petr Lichtenberg
místostarosta

František Pilný
starosta